CONTRATTO DI COMPRAVENDITA/CONFERIMENTO - PRODOTTI AUTUNNALI

Venditore/conferente……

Residente/corrente in …….(….) Via…….n…….

Telefono:…… E-mail:……. Cod. fisc./p.iva ……

Acquirente **Centro Economico Servizi Agricoli e Cantina Soc. Coop. Agr**. (di seguito solo "**CESAC**"), corrente in Conselice (RA) Via Frattina, 11 email cesac@pec.confcooperative.it codice fiscale e p.iva 00290050392.

1) Il Venditore/conferente cede alla cooperativa CESAC Sca la **PRODUZIONE CEREALICOLA PRODOTTA NEL 2023** delle superfici riportate nella tabella sottostante:

TIPOLOGIA	VARIETA'	SUPERFICIE SEMINATA	TONNELLATE PREVISTE
Mais			
Sorgo			
Soia			

La vendita viene fatta con riferimento ad una specifica "destinazione di utilizzo" – alimentare, mangimistico o tecnico – e la merce deve essere conforme, salvo condizioni più restrittive convenute tra le parti, ai requisiti igienico-sanitari richiesti dalle norme comunitarie e nazionali in vigore per i rispettivi impieghi, applicabili alla data di conclusione del contratto, così come previsti dai contratti tipo per ogni tipologia di prodotto. Le effettive quantità, la destinazione di utilizzo e le caratteristiche del prodotto consegnato risulteranno al termine della campagna di ritiro dalla sommatoria delle caratteristiche di peso, qualità e destinazione registrate dal documento di trasporto (ddt) o di consegna (ddc) in ogni consegna. I pagamenti avverranno a mezzo di bonifico bancario.

2) La individuazione del prezzo di vendita e delle modalità e termini di pagamento del prodotto compravenduto/conferito avverrà secondo le indicazioni offerte dal Regolamento interno Cesac per la gestione cereali in riferimento alla seguente opzione, salvo diversa indicazione nel documento di trasporto (ddt) o di consegna (ddc) espressamente sottoscritta dalle parti:

☐ Gestione a libero mercato (GT)		☐ Gestione a media mensile (GM)
☐ Gestione a media breve (GB)		☐ Gestione a media lunga (GL)

Il quadro schematico delle condizioni di riferimento del regolamento viene riportato in calce al presente contratto.

3) Le parti convengono

a) **che per tutte le gestioni sociali il periodo di riferimento di liquidazione è dal 01/09/2023 al 15/05/2024.**

b) di concordare che Cesac, all'atto della definizione del prezzo di compravendita/conferimento, tratterrà in compensazione le spese per i servizi effettivamente resi al venditore/conferente (immagazzinaggio, eventuale essiccazione, commercializzazione, ecc.) in relazione al prodotto consegnato.

Le lettere c), d) ed e) sono riferite ai contratti conclusi dai non soci

c) di ritenere le presenti condizioni generali come contratto di base riconoscendo Cesac quale centrale di acquisto ai sensi dell'art.2 comma 1 lett.a) del Decreto Legislativo 8 novembre 2021, n.198 aventi ad oggetto la disciplina dei conseguenti contratti di cessione dei prodotti agricoli e alimentari;

d) di ritenere assolta la forma scritta prevista dal Decreto Legislativo 8 novembre 2021, n.198 con la forma equipollente del documento di trasporto (ddt) o di consegna (ddc) del prodotto a Cesac.

e) che queste tipologie di cereale e protoleaginose non rientrano tra i «prodotti agricoli e alimentari deperibili» di cui art.2 lett.m) del Decreto Legislativo 8 novembre 2021, n.198.

4) La vendita/conferimento avverrà alle condizioni previste dal regolamento interno Cesac per la gestione cereali e, per quanto non previsto dal regolamento, farà riferimento al contratto Ager Bologna per la tipologia di prodotto effettivamente consegnata, ritenendo il contratto franco arrivo senza la presenza di mediatori.

Conselice, lì……..

Cesac	**Venditore/conferente**
_____	_____

QUADRO SCHEMATICO DELLE GESTIONI SOCIALI - PRODOTTI AUTUNNALI

GESTIONE A LIBERO MERCATO (GT) ART.4 DEL REGOLAMENTO

Nel corso della campagna cerealicola il venditore/conferente comunica al Responsabile Commerciale di Cesac sca la sua volontà di determinare il prezzo di tutto o di parte del prodotto conferito secondo quanto indicato da più recente listino settimanale della Borsa Merci di Bologna. Il prezzo verrà individuato dalla media Min/Max del listino Ager Bologna della qualità consegnata.

Il socio potrà comunicare detta sua volontà dal venerdì al lunedì successivo alla quotazione dell'ultimo e più recente mercato Ager di Bologna.

Si fa riferimento sempre a listini effettivamente emessi. Nel caso in cui la Borsa Merci di Bologna in alcune settimane non provvedesse ad emettere il listino, si dovrà attendere che questo avvenga. Inoltre il produttore potrà effettuare la comunicazione di richiesta di determinazione del prezzo solo se negli ultimi 5 giorni si è tenuta una seduta nella quale la Borsa Merci di Bologna ha provveduto ad emettere il listino.

Il pagamento del 98,5% del prezzo sarà corrisposto dopo 60gg dalla comunicazione del socio.

###

GESTIONE A MEDIA MENSILE (GM) ART.5 DEL REGOLAMENTO

Nel corso della campagna cerealicola il venditore/conferente comunica al Responsabile Commerciale di Cesac sca la sua volontà in relazione al mese da utilizzare fino al lunedì successivo alla quotazione dell'ultimo listino del mese di riferimento effettivamente emesso da Ager di Bologna.

Il prezzo è dato dalla media delle medie Min/Max del listino Ager Bologna della qualità consegnata, del mese di riferimento scelto dal socio.

Il pagamento del 98,5% del prezzo sarà corrisposto a 60gg dalla fine del mese della fissazione del prezzo, dedotti i costi del servizio (stoccaggio, commercializzazione, essiccazione, ecc.) ed il saldo definitivo verrà corrisposto dopo l'approvazione del bilancio dell'esercizio in cui è avvenuto il conferimento.

###

GESTIONE A MEDIA BREVE (GB) ART.7 DEL REGOLAMENTO

Il prezzo è dato dalla media delle medie Min/Max dei listini Ager Bologna della qualità consegnata, nel periodo Settembre– Dicembre successivi alla consegna.

Si prevede un acconto nel mese di settembre ed un secondo acconto fino al raggiungimento del 98,5% del prezzo nel mese di gennaio, dedotti i costi del servizio (stoccaggio, commercializzazione, essiccazione, ecc.) ed il saldo definitivo verrà corrisposto dopo l'approvazione del bilancio dell'esercizio in cui è avvenuto il conferimento.

Il Consiglio di Amministrazione individuerà i costi del servizio di stoccaggio, commercializzazione ed essiccazione in misura inferiore a quelli previsti per il mese di dicembre per la gestione a libero mercato.

###

GESTIONE A MEDIA LUNGA (GL) ART.9 DEL REGOLAMENTO

Il Consiglio di Amministrazione provvederà alla determinazione del prezzo in misura superiore alla media delle medie Min/Max del listino Ager Bologna della qualità consegnata tra il 01 settembre dell'anno di consegna ed il 15 maggio dell'anno successivo alla consegna.

Si prevede un acconto nel mese di gennaio, mentre il saldo definitivo, dedotti i costi del servizio (stoccaggio, commercializzazione, essiccazione, ecc.) verrà corrisposto dopo l'approvazione del bilancio dell'esercizio in cui è avvenuto il conferimento.

Il Consiglio di Amministrazione individuerà i costi del servizio di stoccaggio, commercializzazione ed essiccazione in misura inferiore a quelli previsti per il mese di maggio per la gestione a libero mercato.

###